

NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO VERTINIMO PAŽYMA

Projekto pavadinimai	Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. lapkričio 26 d. nutarimo Nr. 1328 „Dėl Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas (toliau – Nutarimo projektas).
Projekto rengėjas	Lietuvos Respublikos energetikos ministerija.
Projekto tikslas	<p>Nutarimo projektas parengtas siekiant įgyvendinti Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos¹ (toliau – Programa) tikslą ir Lietuvos Respublikos įsipareigojimus pagal Energijos efektyvumo direktyvą² (toliau – Direktyva), t. y. nuo Programos įgyvendinimo pradžios iki 2020 metų atnaujinti apie 470 tūkst. kv. metrų centrinės valdžios viešųjų pastatų ploto ir mažinti biudžeto išlaidas pastatams atnaujinti, remontuoti bei išlaikyti. Taip pat Nutarimo projektu siekiama suaktyvinti ES struktūrinių fondų finansinių priemonių panaudojimą viešųjų pastatų atnaujinimui.</p> <p>Pažymėtina, kad Direktyva numato, kad valstybės narės nuo 2014 m. sausio 1 d. kasmet turi atnaujinti 3 procentus bendro valstybės subjektams priklausančių ir jų naudojamų šildomų ir (arba) vėsinamų viešųjų pastatų patalpų ploto, kad būtų įvykdyti bent minimalūs energinio naudingumo reikalavimai, nustatyti Pastatų energinio naudingumo direktyvoje³.</p> <p>Įgyvendinat Programos tikslą ir pagal Direktyvą prisiimtus įsipareigojimus, 2019–2020 metais Lietuvos Respublikoje dar turi būti atnaujinta arba atsisakyta naudoti apie 150 tūkst. kv. metrų viešųjų pastatų ploto. Įvertinant iki 2019 metų liepos 1 d. centrinės valdžios institucijų – ministerijų (toliau – institucijos) pasirengimo atnaujinti viešuosius pastatus pažangą pažymėtina, kad šiuo metu dar nepradėti veiksmai dėl beveik 50 tūkst. kv. metrų pastatų ploto atnaujinimo.</p> <p>Nutarimo projektu išplečiamas Programos tikslas, kuriuo siekiama, kad atnaujinamuose viešuose pastatuose ir jų inžinerinėse sistemose būtų pagerinamos ne tik energinės, bet ir fizinės savybės.</p> <p>Nutarimo projektu taip pat siekiama išplėsti institucijų naudojamų ne tik šildomų ir (arba) vėsinamų, bet ir laikinai nešildomų pastatų (arba nevėsinamų) viešųjų pastatų atnaujinimo finansavimo galimybes, sudaryti prielaidas ir paskatinti institucijas įgyvendinant projektus atnaujinti kuo daugiau viešųjų pastatų, juose siekti ne tik C, bet ir aukštesnės energinio naudingumo klasės, nustatyti paprastesnį finansavimo modelį pastatams nuosavybės teise valdomiems kelių bendrasavininkų.</p> <p>Atsižvelgiant į tai, kad viešųjų pastatų atnaujinimo projektai, vadovaujantis patikslinta Investicijų projektų metodika, bus vertinami naudojant sąnaudų veiksmingumo (SVA) metodą, Programoje nustatomi minimalūs siektini atnaujinamų pastatų rezultatai ir energinio vartojimo audito atlikimo metu privalomos išnagrinėti energijos taupymo priemonių grupės (paketai).</p>

¹ Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. lapkričio 26 d. nutarimas Nr. 1328 „Dėl Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos patvirtinimo“.

² 2012 m. spalio 25 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2012/27/ES dėl energijos vartojimo efektyvumo, kuria iš dalies keičiama direktyva 2009/125/EB ir 2010/30/ES bei kuria panaikinama direktyva 2004/8/EB ir 2006/32/EB.

³ 2010 m. gegužės 19 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2010/31/ES dėl pastatų energinio naudingumo (OL 2010 L 153, p. 13).

Atsižvelgiant į pažangą įgyvendinat Programos tikslą ir pagal Direktyvą priimtus įsipareigojimus bei likusį 2019–2020 metais bendrą Lietuvai privalomą atnaujinti viešųjų pastatų plotą (150 tūkst. kv. m), tikslinami Programos 1 priede nustatyti įpareigojimai institucijoms ir nustatomi įpareigojimai centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui (VĮ Turto bankui). Minėtas pastatų plotas paskirstomas atsižvelgiant į institucijų ir VĮ Turto banko valdomų viešųjų pastatų, tik neatitinkančių minimalių energinių reikalavimų (žemesnės nei C energinio naudingumo klasės), ploto dalį energetikos ministro patvirtintame pastatų sąraše⁴. Įpareigojimai institucijoms nustatomi pagal institucijų valdomą viešųjų pastatų plotą, nuo kurio, vadovaujantis Direktyva, yra skaičiuojamas bendras įpareigojimas Lietuvai.

Siūlomo projekto poveikio įvertinimas

Poveikis atitinkamai sričiai

Tikėtina, kad Nutarimo projekto įgyvendinimas paspartins Programos įgyvendinimą ir leis iki 2020 metų įgyvendinti likusį privalomą atnaujinti viešųjų pastatų plotą.

Poveikis valstybės finansams

Nutarimo projektui įgyvendinti valstybės biudžeto papildomų lėšų nereikės.

Poveikis administracinei naštai

Nutarimo projektu neigiamo poveikio administracinei naštai nenumatoma. Ūkio subjektams ir piliečiams jokie įpareigojimai ar veikla nenumatoma. Valstybės ir savivaldybių institucijoms ir įstaigoms nauji (didesni) įpareigojimai nenumatomi, priešingai – jie iš esmės mažėja, taip pat gerinamos įpareigojimų įgyvendinimo (finansavimo) sąlygos. Vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, Nutarimo projektu nustatomi pastatų atnaujinimo įpareigojimai centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui. Pažymėtina, kad minėtu įstatymu valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo organizavimo ir koordinavimo funkcijas įgyvendina centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas.

Kita svarbi informacija

Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą

Vardas ir pavardė	Vytautas Bernadišius
Pareigos	Vyriausiasis specialistas
Institucija (padalinys)	Energetikos ministerijos Klimato kaitos valdymo grupė
Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	tel. (8 5) 203 4667, papild. 9, el. p. vytautas.bernadisius@enmin.lt

Energetikos ministerijos
kalbos redaktorė

Aušra Siniuvienė
2019-10-23

Energetikos ministerijos
Teisės skyriaus vyriausiasis specialistas

Nerijus Bieliauskas
2019-10-23

Energetikos viceministras

Rytis Kevelaitis

2019-10-24

Finansų viceministras

Vytautas Štorka
2019-10-24

⁴ Energetikos ministro 2014 m. sausio 23 d. įsakymas Nr. 1-7 „Dėl Valstybei nuosavybės teise priklausančių šildomų ir (arba) vėsinamų valstybės institucijų ir įstaigų – valstybinio administravimo subjektų naudojamų pastatų sąrašo“ ir 2015 m. gruodžio 16 d. įsakymas Nr. 1-291 „Dėl Valstybei nuosavybės teise priklausančių šildomų ir (arba) vėsinamų valstybės institucijų ir įstaigų – valstybinio administravimo subjektų naudojamų pastatų nuo 250 iki 500 kv. metrų sąrašo patvirtinimo“.